

HOTĂRÂREA Nr. 53 / 2021

privind însușirea propunerii de concesiune a terenului în suprafață de 88 mp, teren identificat prin nr. cadastral 50633, CF 50633, situat în strada 1 Decembrie nr. 32/E, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul privat al Orașului Bălan

Consiliul Local al Orașului Bălan,

Întrunit în ședință ordinară în data de 15.06.2021.

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 52/62/04.06.2020 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, cu privire la aprobarea însușirii propunerii de concesiune a terenului în suprafață de 88 mp, teren identificat prin nr. cadastral 50633, CF 50633, situat în strada 1 Decembrie nr. 32/E, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul privat al UAT Oraș Bălan, proiect de hotărâre avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

În vederea respectării procedurii specifice de concesiune prevăzută de Codul administrativ, precum și pentru valorificarea terenului în scopul obținerii redevenției și a stimulării desfășurării de activități economice pe raza UAT Oraș Bălan;

Constatând faptul că proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, și anume:

1. raportul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bălan cu nr. 2769 /2021;
2. referatul de aprobare cu nr. 2768/2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 129 /61/2021; 130/61/2021 și 131/61/2021;
4. extras CF numărul 50633 și extrasul de Plan cadastral;
5. Planul de amplasament și delimitare a imobilului dînd ata de 09.04.2021;
6. HCL nr. 16 /2021 privind aprobarea introducerii, respectiv a scoaterii unor bunuri din Lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan și însușirea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de cererea cu nr. 6130 din 18.11.2020 prin care se solicită concesionarea terenului care formează obiectul prezentei hotărâri, cerere pe baza căreia se declanșează procedura specifică de concesionare;

În baza prevederilor art. 108, art. 302 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ; Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată ; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 7 alin. (2) din Codul Civil; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) ; art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește propunerea de concesionare a terenului în suprafață de 88 mp, teren identificat prin nr. cadastral 50633, CF 50633, situat în strada 1 Decembrie nr. 32/E, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul privat al Orașului Bălan.

Art.2. Se aprobă demararea procedurii specifice de concesionare prevăzute de art. 308 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Bălan prin intermediul compartimentului de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita, Primarului orașului Bălan și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Art.5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la comunicare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare a contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la contestația depusă sau de la data la care ar fi trebuit să primiți acest răspuns.

Bălan, 15.06.2021.

Semnează

Președinte de ședință,

Popa Constant



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general UAT Oraș Bălan,

jur. Toader Ovidiu

Număr voturi: 14 voturi pentru și 1 (unu) vot abținere din 15 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție