

HOTĂRÂREA nr. 130 /2023
*privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de
19 decembrie 2023*

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată în data de 21.12.2023

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 139/62/19.12.2023 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 19 decembrie 2023, proiect avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

Constatând faptul că proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, și anume:

1. raportul Secretarului general al UAT Oraș Bălan cu nr. 6214 /2023;
2. referatul de aprobare cu nr. 6215 /2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 327 /61/2023 și 328/61/2023;
4. avizul de legalitate al secretarului general al UAT Oraș Bălan înregistrat cu nr.134/76/2023;

În vederea aprobării procesului verbal al ședinței anterioare conform dispozițiilor legale în materie;

În baza prevederilor art. 138 alin. (15) coroborat cu art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 19 decembrie 2023, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică primarului orașului Bălan, Instituției Prefectului – Județul Harghita și se afișează la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare al contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la plângerea prealabilă sau de la data la care trebuia să primiți răspuns la plângerea prealabilă.

Bălan, 21.12.2023

Semnează

Președinte de ședință,

Popa Constantin



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general UAT Oraș Bălan

jur. Toader Ovidiu



Număr voturi: 14 voturi pentru din 14 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție

PROCES – VERBAL

R & D / T.O

Încheiat azi, **19 decembrie 2023 cu ocazia ședinței ordinare** a Consiliului Local al orașului Bălan.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 604/12.12.2023 a Primarului Orașului Bălan și a fost declarată publică. Dispoziția de convocare a fost adusă la cunoștință publică conform dispozițiilor legale. Proces verbal de afișare nr. 68/60/12.12.2023.

Din totalul de 15 consilieri locali sunt prezenți 15.

Ședința este legal constituită.

DI Popa Constantin prezintă ordinea de zi și întreabă dacă sunt observații.

DI primar: față de ordinea de zi comunicată nu este nicio modificare.

Este supusă la vot propunerea și este aprobată cu unanimitate de voturi.

DI Popa Constantin: prezintă **ordinea de zi aprobată** :

1. *Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 12 decembrie 2023. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
2. *Aprobarea HCL privind aprobarea propunerii de constituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor intravilan, unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
3. *Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
4. *Aprobarea HCL privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2024. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
5. *Aprobarea HCL privind Planului anual de acțiune pentru anul 2023 privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local Bălan .(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
6. *Aprobarea HCL privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Bălan pentru perioada ianuarie - martie 2024.(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
7. *Aprobarea HCL privind desemnarea consilierilor locali în cadrul Comisiei de evaluare a*

performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al UAT Oraș Bălan pe anul 2023. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

8. *Aprobarea HCL privind aprobarea salariilor de bază ale funcționarilor publici și ale personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Bălan, din cadrul serviciilor publice fără personalitate juridică din subordinea Consiliului Local Bălan, precum și din cadrul Serviciului public de alimentare cu apă, de canalizare și de salubritate – operator comunitar de utilități publice cu personalitate juridică, începând cu data de 01 ianuarie 2024. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
9. *Aprobarea HCL privind aprobarea modificării Organigramei și a Statului de funcții a Serviciului public de alimentare cu apă, de canalizare și de salubritate - operator comunitar de utilități publice cu personalitate juridică. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
10. *Alte probleme de interes local.*

Se trece la discutarea problemelor de pe ordinea de zi.

Punctul 1 – Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 17 octombrie 2023. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl. primar: la începutul fiecărei ședințe se supun spre aprobare procesele verbale ale ședințelor anterioare.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 15 voturi pentru, adică unanimitate. **HCL nr. 121 /2023.**

Punctul 2 Aprobarea HCL privind aprobarea propunerii de constituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor intravilan, unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: explică.

Sunt avize favorabile pentru toate pozițiile.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată unanimitate de voturi, adică 15. **HCL nr. 122 /2023.**

Punctul 3 – Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan .(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: explică.

Sunt avize favorabile pentru toate pozițiile.

Se discută cererea dnei Dobria Mariana și cererea dlui Anton Gheorghe, foști soți care au divorțat și care dețineau împreună un apartament în chirie din fondul locativ de stat. Se arată că dna Dobria a continuat să locuiască în acel apartament împreună cu un fiu bolnav de schizofrenie. Dl Anton Gheorghe locuiește la un băiat vitreg de al data divorțului, respectiv anul 2020, fiind plecat des în Ungaria la muncă. Din ancheta socială și din declarațiile vecinilor se confirmă aceste aspecte. De asemenea, dl Anton Gheorghe a fost violent cu fosta soție, motiv pentru care a avut și un ordin de restricție cu privire la apropierea de doamna Dobria. Dl Anton Gheorghe a fost notificat în scris în luna noiembrie despre faptul că, având în vedere că nu mai locuiește efectiv de mai mult de trei luni la apartamentul care formează obiectul contractului de închiriere, contractul său va fi reziliat.

Se decide trecerea partamentului pe numele fostei soții (membru de familie în vechiul contract).

Dl. Popa Constantin: supune la vot și se constată 15 voturi pentru, adică unanimitate. **HCL nr. 123 /2023.**

Punctul 4 -Aprobarea HCL privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2024. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: explică. Sunt avize. Taxele se vor indexa cu rata inflației, aspect obligatoriu conform Codului fiscal. Nu propunem nicio majorare.

Dl Kovacs Tihamer: și la televizor se spune că nu vor crește taxele, dar suntem obligați să indexăm. Deci cresc!

Dl Popa Constantin: supune la vot și este aprobat cu 15 voturi pentru. **HCL nr. 124/2023.**

Punctul 5- Aprobarea HCL privind Planului anual de acțiune pentru anul 2023 privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local Bălan .(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: în fiecare an aprobăm acest Plan. Sunt avize.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 15 voturi pentru. **HCL nr. 125/2023.**

Punctul 6- Aprobarea HCL privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Bălan pentru perioada ianuarie - martie 2024.(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: explică. Sunt avize. Dăm vidanja Serviciului public. Am achiziționat multe utiliaje pentru ei. Mă bucur că am reușit să facem acest lucru. Este propus dl Kovacs Tihamer.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 15 voturi pentru. **HCL nr. 126/2023.**

Punctul 7 -Aprobarea HCL privind desemnarea consilierilor locali în cadrul Comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al UAT Oraș Bălan pe anul 2023. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: explică.

Sunt propuși: dl Pavel Răzvan și dl Orban Lorand.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 15 voturi pentru. **HCL nr. 127/2023.**

Punctul 8 - Aprobarea HCL privind aprobarea salariilor de bază ale funcționarilor publici și ale personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Bălan, din cadrul serviciilor publice fără personalitate juridică din subordinea Consiliului Local Bălan, precum și din cadrul Serviciului public de alimentare cu apă, de canalizare și de salubritate – operator comunitar de utilități publice cu personalitate juridică, începând cu data de 01 ianuarie 2024. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: explică. Am propus o majorare de 500 de lei la fiecare angajat la saalriul brut. Au crescut toate prețurile, indexăm taxele. E normal.

Sunt avize favorabile.

Dl. Popa Constantin: supune la vot și se constată 13 voturi pentru, adică unanimitate, cu mențiunea că dl Biro Tibor și dl Kovacs Imre NU participă la vot. **HCL nr. 128 /2023.**

Punctul 9 -Aprobarea HCL privind aprobarea modificării Organigramei și a Statului de funcții a Serviciului public de alimentare cu apă, de canalizare și de salubritate - operator comunitar de utilități publice cu personalitate juridică. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl viceprimar: nu există o ierarhie la SPACS. După Șeful de servciu, toți au aceeași funcție și același salariu. Este nevoie de o persoană care să coordoneze echipa de intervenție. E vorba despre dl Erno, care va fi pus pe această funcție de administrator.

HCL nr. 129/2023.

Punctul 10- Alte probleme de interes local.

Dl secretar general: am primit solicitarea de la Inspectoratul Școlar pentru Rețeaua Școală pentru anul școalr 2024-2025. Se va solicita avizul conform pentru menținerea Rețelei școlare existente, a dică două PJ uri: Liceul Tehnologic și Școala Geo Bogza. Dl

Popa Constantin: supune la vot și se constată 15 voturi pentru.

Dl primar: cei de la SPACS au rămas iar fără bani. Anul acesta am dat minimis doar 30 mii pe lună, dar ei au nevoie 50 mii pe lună. Propun ca anul viitor să dăm această sumă. Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 15 voturi pentru. Se va solicita Avizul Consiliului Concurenței pentru suma de 600 mii lei, adică 50 mii pe lună.

Dna Szekely Agnes: noi dăm acești bani, dar ei să facă demersurile necesare pentru a recupera din sumele pe care le au d eîncasat de la utilizatori.

Dl Albert Hunor, Șef serviciu SPACS: se va merge pe teren la persoane fizice. Am trimis somații și avize de debranșare, dar fără succes.

Dl Kadar Jozsef: trebuie să dăm, SPACS trebuie să funcționeze.

Dl Popa Constantin: Nefiind și alte discuții, declar ședința închisă!

Președinte de ședință,
Popa Constantin



Secretar general
jur. Toader Ovidiu

