

HOTĂRÂREA nr. 89 / 2023
privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Orașului Bălan până la intrarea în vigoare a noului PUG

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință ordinară în data de 19.09.2023

Luând în discuție proiectul de hotărâre inițiat de dl primar Iojiban Gheorghe privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Orașului Bălan până la intrarea în vigoare a noului PUG, proiect înregistrat cu nr 97/62/2023 și avizat pentru legalitate de către secretarul general al Orașului Bălan,

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ**, și anume:

1. raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bălan cu nr. 4252 /2023;
2. referatul de aprobare cu nr. 4257 /2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 225//61/2023;226/61/2023 și 227/61/2023;
4. avizul secretarului orașului Bălan cu nr.91/76/2023 privind legalitatea proiectului de hotărâre;
5. avizul nr. 3/05.09.2023 al Arhitectului Șef al Județului Harghita, înregistrat la Primăria Bălan cu nr. 4036/2023;
6. procesul verbal de afișare cu nr. 53/60/2023.

Ținând cont de **necesitatea** prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Orașului Bălan până la finalizarea noului PUG;

Luând act de existența HCL nr. 87/2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Orașului Bălan ; de existența HCL nr. 53/2014 privind aprobarea începerii procedurilor privind actualizarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al Orașului Bălan; HCL nr. 91/2023 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Orașului Bălan până la intrarea în vigoare a noului PUG, precum și de existența Contractului de servicii nr. 6247 din 22.11.2017 având ca obiect elaborare PUG, cu termen de finalizare la 31.12.2023;

În baza prevederilor art. 46 alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 pentru amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 din OG nr. 33/2023 privind prorogarea

unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor; art. II din OUG nr. 85/2012 pentru modificarea art. 46 alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 pentru amenajarea teritoriului și urbanismul ; Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă; **OUG nr. 33/2023;**

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.c) coroborat cu alin. (6) lit. e); art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e); art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Orașului Bălan până la intrarea în vigoare a noului PUG, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita, primarului Orașului Bălan, compartimentului urbanism, Consiliului Județean Harghita – Direcției Arhitect Șef și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la comunicare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare a contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la contestația depusă sau de la data la care ar fi trebuit să primiți acest răspuns.

Bălan, 19.09.2023

Semnează

Președinte de ședință

Orban Lorand



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general UAT Oraș Bălan

jur. Toader Ovidiu



Număr voturi: 12 voturi pentru din 12 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție