

**SITUAȚIA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE**

**01 ianuarie 2023 – 31 decembrie 2023**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nr. CU/Data emiterii</b>	<b>Adresă beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Scopul solicitării</b>	<b>Suprafața</b>
1.	1/27/04.01.2 023	Baciu Anna Maria, Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 26	Bălan, str. Minei, nr. 1	Evaluarea terenurilor în vederea vânzării	2773 mp
2.	2/690/07.02 .2023	Nagy Ioan, Bălan, str. Izvoarelor, nr. 2	Bălan, str. Izvoarelor, nr. 2	Intrare în legalitate-construire împrejmuire, garaj și reconstruire grajd	615 mp
3.	3/970/21.02 .2023	Cristinoi Cristian, Mun. Toplița, str. Eroilor, nr. 26	Bălan, str. Patriarh Elie Miron Cristea, nr. 1	Reparații exterioare și interioare la biserică, la bibliotecă și birourile parohiale aflate în componența clădirii bisericii, schimbare ușă biserică, bibliotecă și birouri	13338 mp
4.	4/997/22.02 .2023	SC ORANGE ROMÂNIA SA, București, str. Lascăr Catargiu, nr. 47-53	Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 26	Amplasare stație fixă de telefonie mobilă și alimentare cu energie electrică	50 mp
5.	5/1105/01.0 3.2023	Bodo Csaba, Bălan, str. 1 Decembrie, bloc I 6, sc. 1,	Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 17	Mansardare construcție existentă	174 mp

		ap. 4			
6.	6/1603/28.0 3.2023	Gliga Marian, Bălan, str. Florilor, bloc 36A, sc. 2, ap. 11	Bălan, str. Florilor, bloc 36A, spațiu comercial	Dezmembrare imobil înscris în CF 50157-C1-U4	819 mp
7.	7/1719/03.0 4.2023	Benchea Judit, municipiul Miercurea Ciuc, strada Lunca Mare, nr. 24, sc. B, ap. 2	Bălan, str. Oltului, FN	Construire casă de locuit și realizare împrejurimi	2184 mp
8.	8/1933/19.0 4.2023	Spînu-Pohl Julia-Veronika, Bălan, strada 1 Decembrie, bloc 32A, sc. 2, ap. 7	Bălan, str. Pârâul Fierarilor, FN	Construire casă de vacanță	496 mp
9.	9/2003/21.0 4.2023	Kedves Laszlo, comuna Sândominic, nr. 1541,	Bălan, str. Cerbului, nr. 10	Realizare împrejurimi	749 mp
10.	10/2453/17. 05.2023	Antal Florica, Bălan, str. 1 Decembrie, bloc 45, sc. 1, ap. 1	Bălan, FN	Dezmembrare și vânzare terenuri	10.384 mp
11.	11/3660/01. 08.2023	Apafaian Raul-Călin, comuna Sântana de Mureș, str. Părăului, nr. 543	Bălan, str. Florilor, nr. 37	Renovare fațadă imobil locuințe colective, fără modificare goluri, racorduri și branșamente	1014 mp
12.	12/3911/17. 08.2023	SC Atelier Harmob SRL Bălan, Bălan, strada Oltului, nr. 20	Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 24B	Deschidere fabrică de mobilă NCA	928 mp
13.	13/4091/01. 09.2023	UAT orașul Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 25	Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 5	Amenajare piațetă centrală cu dotări și utilități, pentru petrecerea timpului liber	1509 mp

14.	14/4133/04. 09.2023	SC PREMIER ENERGY/SC HARGAZ HARGHITA GAZ SA prin GENERAL MPM IMPEX SRL București, sector 5, str. Bascov, nr. 8-12	Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 27A	Extindere conductă cu branșament gaze naturale	111 mp
15.	15/4398/19. 09.2023	SC MATEI CONSTRUCT CONSTRUCȚII SPECIALE SRL  Cluj-Napoca, strada Fabricii, nr. 5, ap. 129	Bălan, str. Oltului, FN	Valorificarea potențialului uman, material și inovativ al regiunii centru de către SC MATEI CONSTRUCT CONSTRUCȚII SPECIALE SRL prin înființarea unei unități de fabricare și remanufacturare a excavatoarelor în orașul Bălan, județul Harghita	12.000 mp
16.	16/4491.09. 2023	UAT orașul Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 25	Bălan, intravilan	Modernizarea sistemului de iluminat public în orașul Bălan	300 mp
17.	17/5295/06. 11.2023	SC APPRAISALS &CONSULTING DIVISION SRL București, Calea Călărașilor, nr. 173, bloc 42, sc. 4, ap. 107	Bălan, str. 1 Decembrie, nr. 26	Vânzare	1223 mp
18.	18/5571/20. 11.2023	Gall Peter reprezentant Asociația de proprietari "Blocul H5"	Bălan, str. 1 Decembrie, bloc H5	Reabilitare termică Bloc de locuințe H5 din orașul Bălan, județul Harghita	924 mp
19.	19/5570/20. 11.2023	Kabdebo Ladislau reprezentant Asociația de proprietari "Blocul 31"	Bălan, str. 1 Decembrie, bloc 31	Reabilitare termică Bloc de locuințe 31 din orașul Bălan, județul Harghita	500 mp
20.	20/5568/20. 11/2023	Cochior Heghi Pavel reprezentant Asociația de proprietari "Blocul 32"	Bălan, str. 1 Decembrie, bloc 32	Reabilitare termică Bloc de locuințe 32 din orașul Bălan, județul Harghita	476 mp

21.	21/5594/20. 11.2023	Pîrvan Hajnalka reprezentant Asociația de proprietari "Hășmaș"	Bălan, str. 1 Decembrie, bloc 29	Reabilitare termică Bloc de locuințe 29 din orașul Bălan, județul Harghita	496 mp
22.	22/5569/20. 11.2023	Vînău Gheorghe reprezentant Asociația de proprietari "Blocul 53"	Bălan, str. 1 Decembrie, bloc 53	Reabilitare termică Bloc de locuințe 53 din orașul Bălan, județul Harghita	2408

**Întocmit: insp. Balint Monica**