

HOTĂRÂREA nr. 47 / 2022
privind atestarea apartenenței unor terenuri la domeniul privat al Orașului Bălan

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință ordinară în data de 17.05.2022

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței unor terenuri la domeniul privat al Orașului Bălan, înaintat de primarul orașului Bălan, d-l Iojiban Gheorghe Gheorghe și înregistrat cu nr 47/62/29.03.2022 și avizat pentru legalitate de către secretarul general al Orașului Bălan,

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ**, și anume:

1. raportul secretarului general al UAT Oraș Bălan cu nr. 2151 /2022;
2. referatul de aprobare cu nr.2152 /2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 129 /61/2022; 130/61/2022 și 139/61/2022;
4. Lista bunurilor care formează domeniul privat al UAT Oraș Bălan înlocuit de către Comisia numită prin Dispoziția nr. 183/17.06.2020;
5. avizul de legalitate al secretarului general al UAT Oraș Bălan înregistrat cu nr.47 /76/.2022;
6. documentația cadastrală cu nr.1371/2022 și cu nr 1372/2022;
7. CF nr. 9874 Sândominic;
8. certificatul de atestare fiscală cu nr.2274/2022

Plecând de la atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al UAT Oraș Bălan pe care le are Consiliul Local al Orașului Bălan;

Ținând cont de faptul că terenurile care formează obiectul acestei hotărâri sunt întabulate pe Statul Român, precum și de faptul că terenurile nu formează obiectul vreunei cereri de retrocedare și nici nu există litigii cu privire la acestea;

Având în vedere faptul că prin Decizia nr. 22/26.09.2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție s-a stabilit că art. 26 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar a fost abrogat odată cu intrarea în vigoare a art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, astfel încât regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților este cel de drept comun privind proprietatea privată;

Astfel, potrivit art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 1138 din C. civ., terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, trec în proprietatea privată a UAT-ului în a cărei rază se află situate;

Constatând faptul că noțiunea de „administrare” la care face referire art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 nu se referă la dreptul real principal derivat din dreptul de proprietate publică, o asemenea interpretare fiind de natură să golească de conținut prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, ci la o administrare de fapt a unui bun imobil, care nici prin destinația sa și nici prin interpretarea legii nu poate fi considerat ca aparținând domeniului public ori privat al Statului Român, intenția legiuitorului art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 trebuind raportată tocmai la necesitatea de a se realiza o distincție, inexistentă anterior, între proprietatea Statului și a dezmembrămintelor sale, respectiv UAT -urile;

Văzând că imobilele identificate după cum urmează: a) teren intravilan, situat în Bălan, str. 1 Eforilor, FN, categoria curți, construcții, suprafață de 4981 mp, înscris în CF nr.9874 Sândominic pe Statul Român și b) teren intravilan, situat în Bălan, str. 1 Decembrie, FN, categoria curți, construcții, suprafață de 504 mp, înscris în CF nr. ... pe Statul Român, îndeplinesc condițiile stabilite de actele normative menționate, respectiv:

1. se află în intravilanul UAT Oraș Bălan;
2. se află în administrarea de fapt a UAT Oraș Bălan;
3. sunt întabulate pe Statul Român;
4. nici prin destinația lor și nici prin dispozițiile legale în vigoare nu pot fi calificate ca bunuri aparținând domeniului public al Statului, afectarea lor nefiind una de asemenea natură;
5. nu formează obiectul unor litigii și nici a unor cereri de retrocedare;

Prin urmare, fiind întrunite condițiile legale pentru înscrierea dreptului de proprietate privată a UAT Oraș Bălan asupra imobilelor menționate, se impune adoptarea hotărârii de consiliu în acest sens.

În baza prevederilor art.6, art. 31 alin. (2) și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 156 alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare; art. 557 alin. (2), art. 888 și art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; Normele tehnice din 22 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul

public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin HG nr. 392/2020; art. 4 ale Legii nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14); art. 139 alin. (2); art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al UAT Oraș Bălan a terenului intravilan, situat în Bălan, str. 1 Fforilor, FN, categoria curți, construcții, suprafață de 4981 mp, înscris în CF nr. 9874 pe Statul Român, cu nr. cadastral 6545/1; 6546/1; 6536/1; 6538/1;6541/1.

(2) Terenul este identificat potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al UAT Oraș Bălan a terenului intravilan, situat în Bălan, str. 1 Decembrie, FN, categoria curți, construcții, suprafață de 504 mp, înscris în CF nr. 9874 pe Statul Român, cu nr. cadastral 7199/2/1; 7196/2/2.

(2) Terenul este identificat potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Stabilirea valorii de inventar se va face pe baza unui Raport de evaluare în condițiile legii.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita, primarului Orașului Bălan, OCPI Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Art.5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la comunicare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare a contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la contestația depusă sau de la data la care ar fi trebuit să primiți acest răspuns.

Bălan, 17.05.2022

Semnează
Președinte de ședință
Kovacs Tihamer



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT Oraș Bălan
jur. Toader Ovidiu

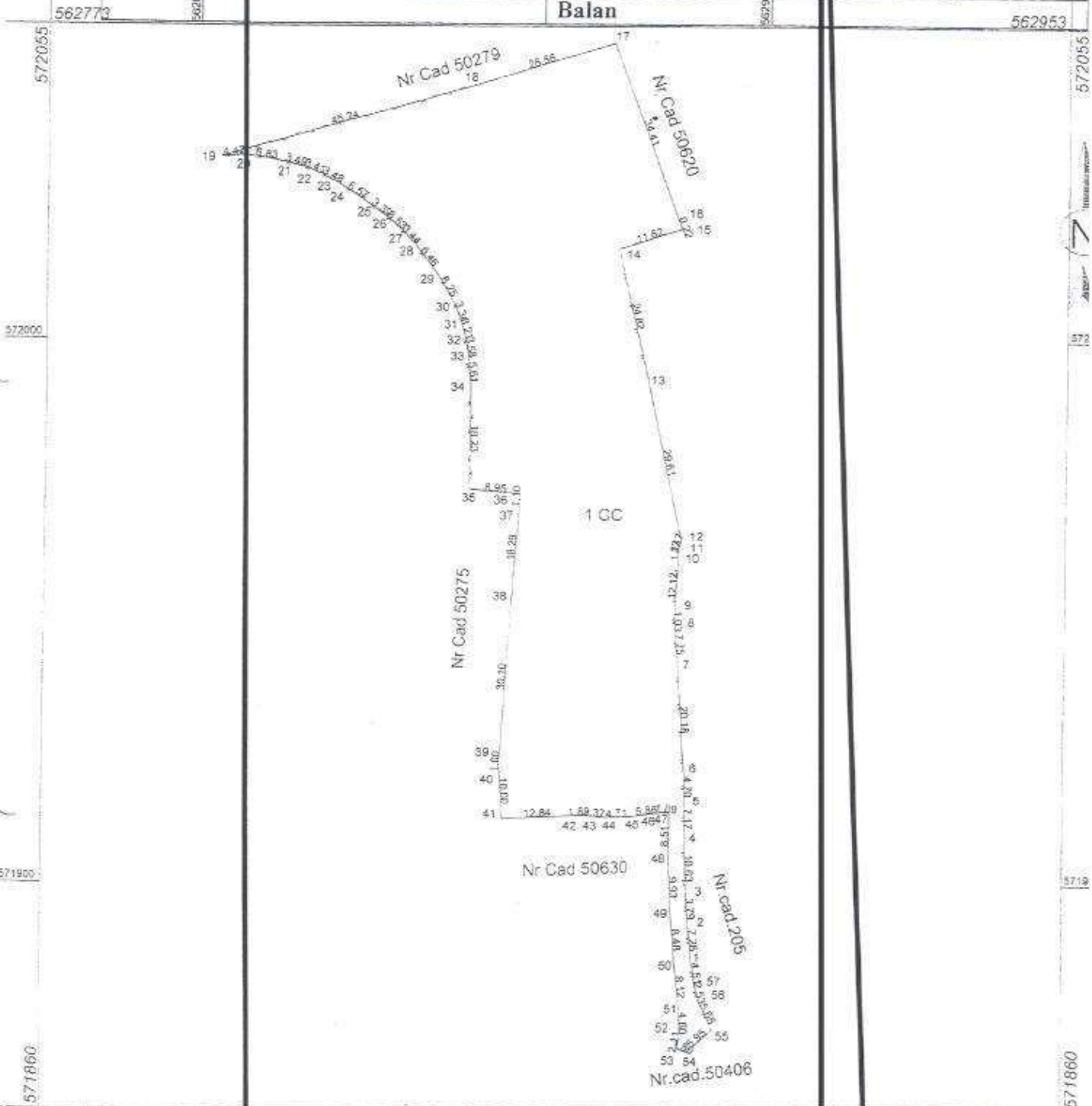
Număr voturi: 14 voturi pentru din 14 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție

1079/21.03.2022

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

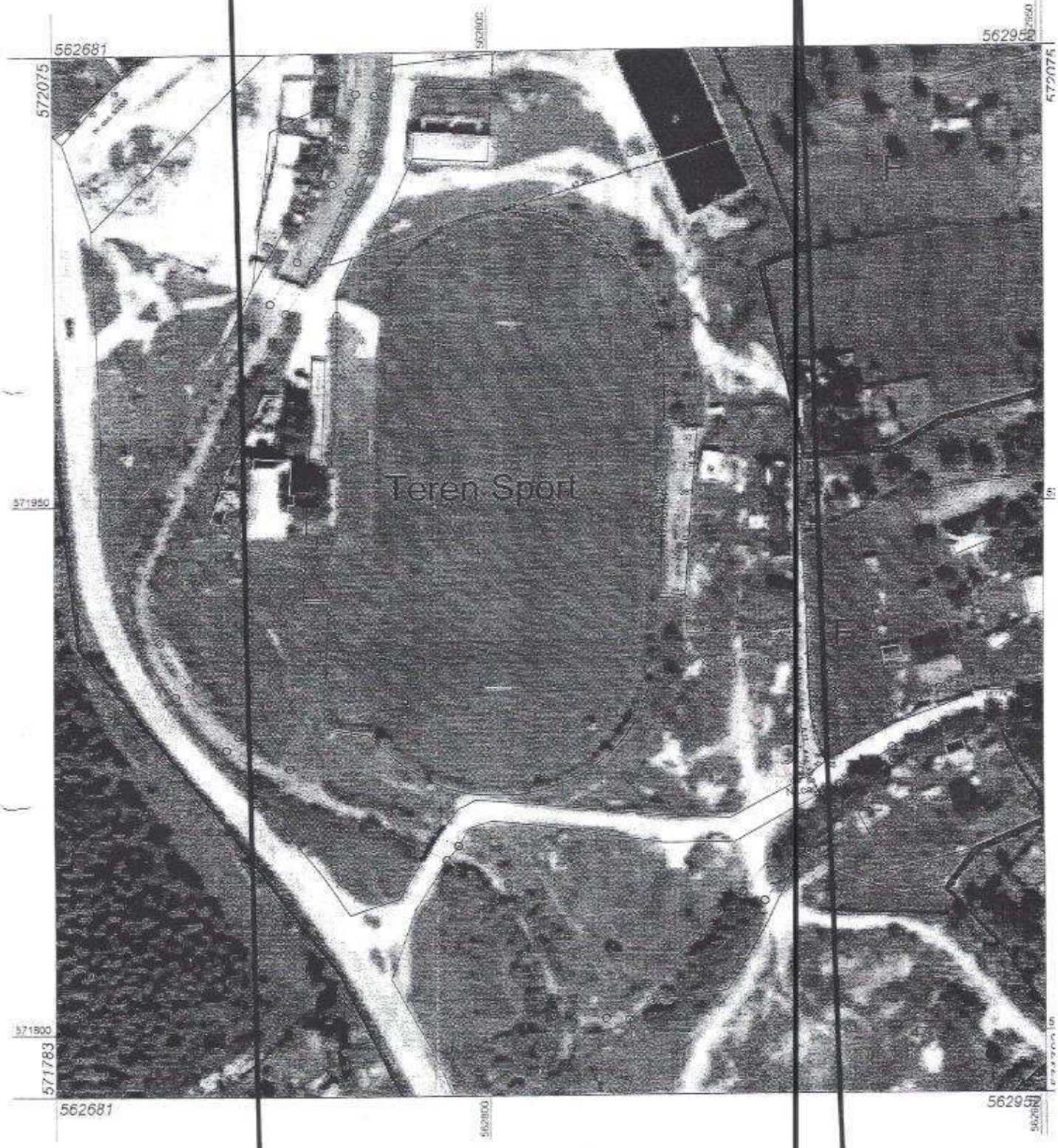
Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4981	Loc. Bălan
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Balan	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	CC	4981	Împrejmuit partial cu gard de lemn și sarma
Total		4981	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			din Construit în anul Sup.constr.desf.=mp Sup.constr.desf.=mp
Suprafața totală măsurată a imobilului =4981mp			

<p>Executant ...Dobos Lehel Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea</p> <p>SEMĂNĂTURĂ ȘI ȘTAMPILĂ SEMĂNĂTURĂ ȘI ȘTAMPILĂ SECRETAR-GEN ERIC DOBOS LEHEL Data... 02.02.2022..</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parașă</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila BCPI</p>
---	---



Teren Sport

Scara 1:1500



1 cm pe plan = 15.0 m pe teren

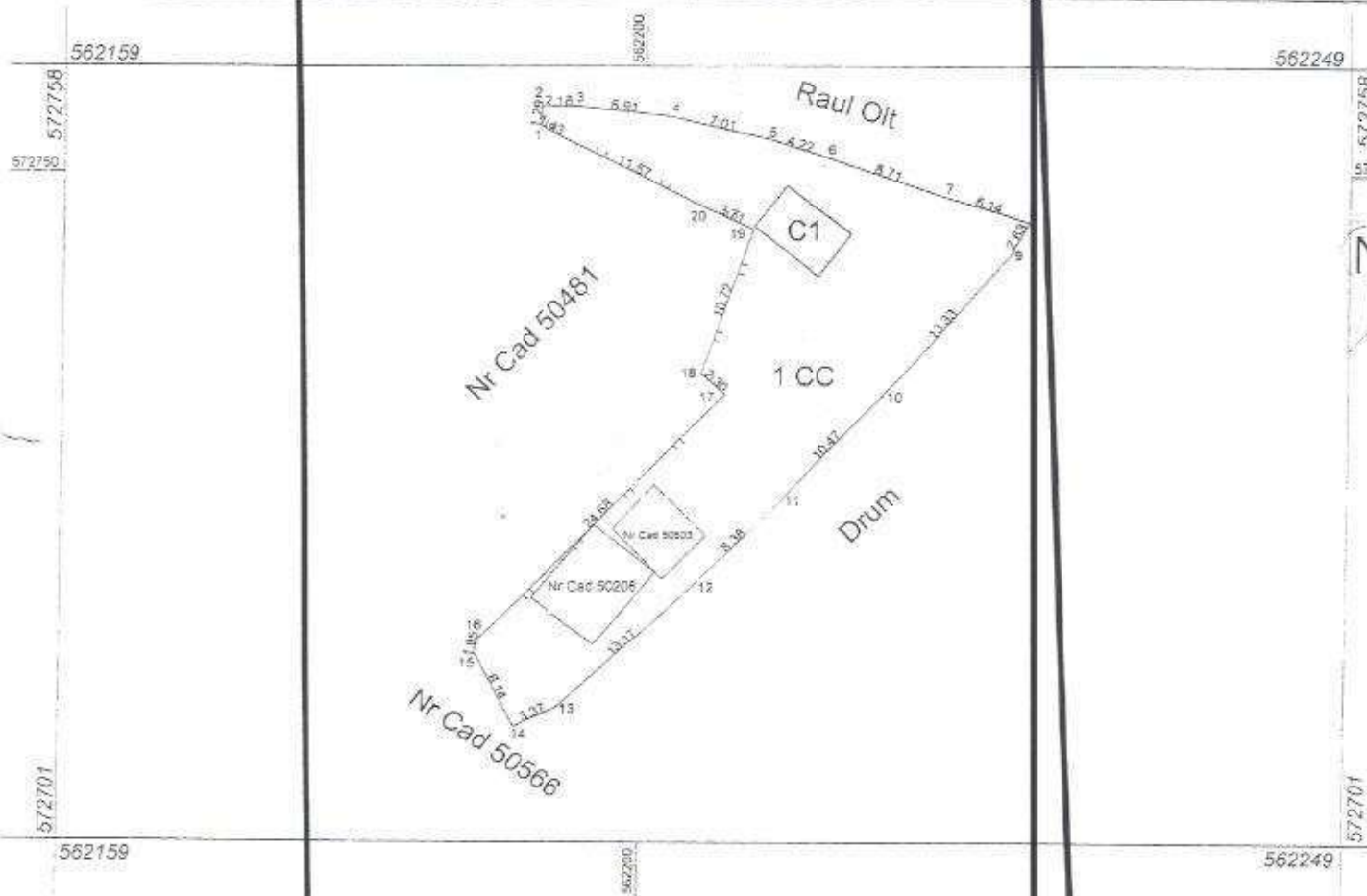
1372/21.03.2022

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	504	Loc. Bălan, str.1 Decembrie, FN
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Balan	

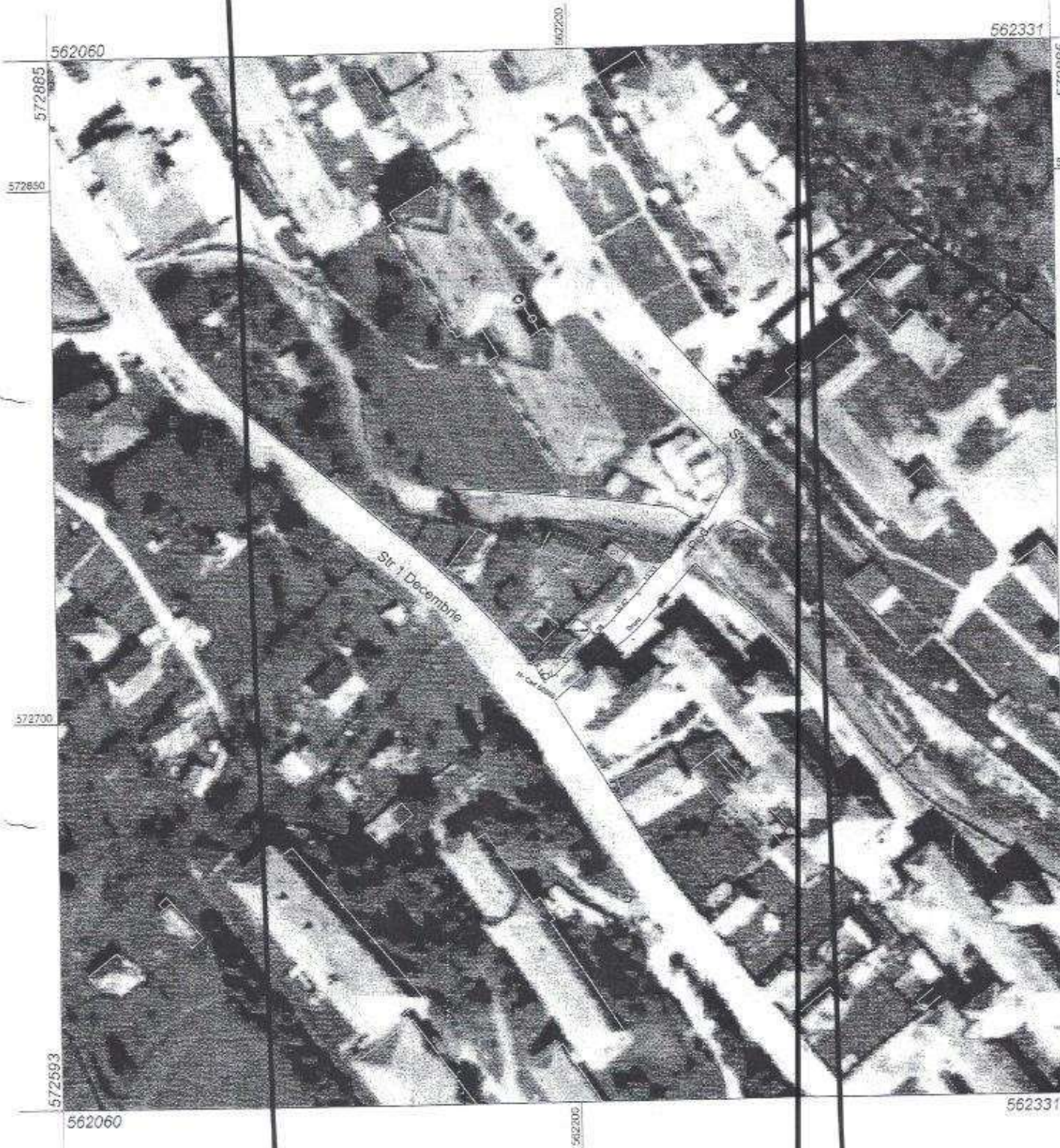


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	504	Împrejmuit parțial cu gard de lemn
Total		504	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C 1	CAS	21	Garaj din fier Construit în anul Sup. constr. desf.=21
Total		21	Sup.constr.desf.=21mp

Suprafața totală măsurată a imobilului =504mp

<p>Executant Dobos Lehel Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și stampila Seria 10-11R-F Nr. 1012 DOBOS LEHEL Data: 02.02.2022</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și paraf Data..... Stampila BCPI</p>
--	---



Scara 1:1500



1 cm pe plan = 15.0 m pe teren

A PARTII FUNDAȚIEI registrată la ... ziua ... luna ... anul ...
 9844 copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
 liberată la data de ...
 Tariful ...
 Referent ...
 Rețineră ...
 I. S. ...

Rudomiric

Numărul de ordine	Numărul topografic			NOTĂ
		+		
				Măsură de suprafață calculată în jugăre <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
1.	6359/1	Fincașă Pârtoibucă	164	3.11
2.	6549/1	Fincașă Gotyalja	108	
3.	7219/1	Fincașă Oltchere	105	3.9
4.	7216/1	Fincașă ---	100	
	7218/1	Fincașă ---	100	
5.	6550/1	Fincașă Gotyalja	129	
6.	6537/1	Fincașă ---	96	
7.	7205/2/1	Fincașă Oltchere	90	
8.	6545/1	Fincașă Gotyalja	118	
9.	6546/1	Fincașă ---	131	
	6547/1	Fincașă ---	131	
10.	6586/1	Fincașă ---	1682	
11.	6588/1	Fincașă ---	2255	
	6588/2	Fincașă ---	82	
12.	6584/1	Fincașă ---	2506	3.5
	6585/1	Fincașă ---	1526	
	6587/1	Fincașă ---	1519	
13.	6551/1	Fincașă ---	129	
14.	7196/1/2/1	Fincașă Oltchere	500	3.5
	7196/1/2/4	Fincașă ---	49	
15.	7199/2/1	Fincașă ---	290	
16.	7196/2/2	Fincașă Gotyalja	73	
17.	7212/1	Fincașă Oltchere	259	
	7213/1	Fincașă ---	212	

(Fol. A)

Pludoma

9874

Nr.

A) FOAIA DE A.

Măsură de suprafață
cadastrală în jugăre
de 1000 stânjeni N
1000 m²

Nr.

Cal.

Numărul
topografic

7215/1
6536/1
7221/1
7222/1
7197/2
6538/1
6365/1
6366/1
6370/1
6548/1
7222/1
6362/1
7223/1
7224/1
6552/1
6553/1
6554/1
6557/1
6582/1
6583/1

Fincața Oltiere
Fincața Potyalja
Fincața

Fincața Oltiere
Fincața Peralja
Căsuța lauu sicaste

Fincața Potyalja
Fincața Oltiere
Fincața Oltiere
Fincața Potyalja
Fincața

Fincața Pinteributa
Fincața

Fincața

Fincața Potyalja
Pășune Oltiere

Fincața Pinteributa
Fincața Oltiere

Fincața

Fincața Potyalja
Fincața

Fincața

Fincața

Fincața

Fincața

43
1468
3064
653
101
427
64
105

3396

137
195

145

1699

77
1267

146

108

33

3548

215

78

118

240

201

342

1104
1104

2

D

Nr. 9874

Comuna Sandomir

A) FOAIA DE AVERE

sur

Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1000 stânjeni <input type="checkbox"/>	NOTĂ
118-119/1 8/1	Fineastă Oltreie	396.	
7218/1	Fineastă --	202.	
42. 6360/1	Fineastă Pârtoșuțelu	3553.	B. 11
6361/1	Fineastă --	3552.	
43. 7204/1/1	Fineastă Oltreie	105.	
7206/1/1	Fineastă --	203.	
7207/1/1	Fineastă --	132.	
7208/1/1	Fineastă --	69.	
7209/1/1	Fineastă --	146.	
44. 6570/1/1	Fineastă Zoteșelje	81. +	
6571/1	Fineastă --	115.	
45. 7200/1/1	Fineastă Oltreie	220.	
7201/1/1	Fineastă --	96.	
46. 6541/1/1	Fineastă Zoteșelje	165.	
47. 7198-7199/1/a	2/2 Fineastă	1924 mp.	B. 14
48. 7198-7199/1/b	2/2 Fineastă	364 mp.	B. 19
49. 6584/1	Fineastă	2506 mp	
6585/1	Fineastă	1526 mp	
6587/1/2	Fineastă	531 mp	
50. 6586/1/2	Fineastă	340 mp	
51. 6586/1/3	Fineastă	1010 mp	B. 13
52. 6588/2	Fineastă	82 mp	
53. 7196/1/2/1/b	Fineastă	5032 mp	
7196/1/2/1/a	Fineastă	49 mp	B. 10
54. 7197/2/2	Fineastă Zoteșelje	1149 mp	
55. 7196/1/2/1/b/2	Fineastă	2738 mp	B. 12
7196/1/2/1/a	Fineastă	49 mp	
56. 7196/1/2/1/b/2/3	Fineastă	2932 mp.	B. 16
7196/1/2/1/a	Fineastă	49 mp.	
57. 6586/1/3/2	Fineastă 3	286 mp.	B. 14
58. 6586/1/3/2/2	Fineastă	226 mp.	B. 15
59. 6586/1/3/2/2/2	Fineastă 3	126 mp.	

Comuna

A) FOAIA DE AVERE

Măsură de suprafață
cadastrală în jugăre
de 1000 stânjeni

jugăre stânjeni

Numărul
ordinea

Numărul
topografic



60.	7196/1/2/6/2/2/2 7196/1/2/4	Fâncaș Fâncaș	1209 mp. 49 mp.
61.	7198 - 7199/1/2/2/2	Fâncaș	991 mp.
62.	7198 - 7199/2/1/2/2/2/2	Fâncaș	618 mp.

Numărul de
ordinea

Numărul
topografic

- 16. 7219
- 17. 6589
- 18. 6589
- 19. 6589
- 20. 6589
- 21. 6589
- 22. 6589
- 23. 6589
- 24. 6589
- 25. 6589
- 26. 6589
- 27. 6589
- 28. 6589
- 29. 6589
- 30. 6589
- 31. 6589
- 32. 6589
- 33. 6589
- 34. 6589
- 35. 6589
- 36. 6589
- 37. 6589
- 38. 6589
- 39. 6589

020

Nr. 9854

Comuna Miclăușeni

B) FOAIA DE PROPRIETATE

A



Numărul serial		NOTĂ
	<p>Pro. la 15 septembrie 1968 cu nr. 501-536-69. Cu baza decretului cu nr. 509 din 1 noiembrie 1968 dat de Comitetul de Stat al Republicii Socialiste România, a hotărârilor de plan de dezvoltare și a tabelului de suprafețe care face parte integrantă din decretul de mai sus asupra imobilelor de sub nr. de cad.</p> <p>Ar. 1-46 tranșare caduc. f. n. 72, 299, 448, 479, 609, 805, 809, 810, 812, 905, 985, 986, 1022, 1269, 1303, 1554, 1776, 1953, 2229, 2786/a, 2859, 3047, 3517, 4437, 5111, 5639, 6878, 6879, 7224, 8740, 8917, 9029, 9523, 1011, 1749 și 2064, și în tabularul dreptul de proprietate cu titlu de drept de posesiune și posesiune în favoarea:</p> <p>1. Statului Român.</p>	
	<p>Totul baza decretului de mai sus, asupra imobilelor de sub nr. de cad. Ar. 1-46 revizite aici, revizind ca amplasament pentru locuințe noua III, regularizarea stărilor Obș și nuctarea stărilor de epurare și apelor menajere reziduale, și în tabularul dreptul de administrare operativă directă în favoarea:</p> <p>2. Intreprinderii Sinate Galați.</p>	
37	<p>Intrat la 16 ian. 1996 sub nr. 126/1996</p> <p>In baza încheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar cu nr. top. 7198-7199/a/2 se dezlipeste și se formează noi corpuri funciare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. tip. 7198-7199/a/2/1 cu 1672 mp. e transcrie în c.f. nr. 10609 Sindominic - corpul funciar cu nr. top. 7198-7199/a/2/2 cu 1724 mp. se reinscrie în această c.f. 	<p>Do. 14.11.1996 12.7.</p> <p>Co. 27.12.1996</p> <p>Do. 17.02.1997</p> <p>27.</p>

C. 100.550 sz. - Inst. Civil. Funct. Inc.

Nr. 9874

Comuna SA

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Nr. _____

Nr. _____

Nuștrul de _____

Numărul
serial

4.	<p>Intrat la 29 febr. 1996 sub nr. 758/1996</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar cu nr. top. 7198-7199 /2 se dezlipește și se armează noi corpuri funciare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 7198-7199 /2/1 cu 808 mp. - corpul funciar cu nr. top. 7198-7199 /2/2 cu 864 mp. <p>Intrare în c.f. nr. 10616 Sîndromic</p> <p>se reinscrie în această c.f.</p>
5.	<p>Intrat la 23.07.1996 sub nr. 2775/1996</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar cu nr. top. 6586/1 de sub A.10. nr. top. 6588/1, 6588/2 de sub A.11. corpul funciar cu nr. top. 6587/1, 6587/2 de sub A.12. se dezlipește și se formează noi corpuri funciare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/1 cu 290 mp. - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/2 cu 1965 mp. - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/3 cu 1526 mp și nr. top. 6587/1/2 cu 531 mp - corpul funciar cu nr. top. 6588/1/1 cu 988 mp - corpul funciar cu nr. top. 6588/2 cu 82 mp, nr. top. 6588/1/2 cu 340 mp. - corpul funciar cu nr. top. 6585/1 cu 1526 mp și nr. top. 6584/1 cu 2506 mp <p>se transcrie în c.f. nou deschisă nr. 10628 Sîndromic</p> <p>se va reinscrie în această c.f.</p>
6.	<p>Intrat la 19 sept. 1996 sub nr. 3512/1996</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/1, 7196/1/2/4 de sub A.14. se dezlipește și se formează noi corpuri funciare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/4/a cu 2408 mp - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/4/b cu 2092 mp <p>se transcrie în c.f. nou deschisă nr. 10632 Sîndromic</p> <p>se va reinscrie în această c.f.</p>
7.	<p>Intrat la 06 febr. 1997 sub nr. 540/1997</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar cu nr. top. 7192/2 de sub A.28 se dezlipește și se armează noi corpuri funciare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 7197/2/1 cu 250 mp - corpul funciar cu nr. top. 7192/2/2 cu 149 mp se va reinscrie în această c.f.
8.	<p>Intrat la 16 mart. 2005 sub nr. 1856/2005</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar cu nr. top de sub A.44 cu nr. cad 91 se transcrie în c.f. nr. 87/X Balan,</p>

17/10/2005

8

9874

Nr. 9874

Comuna Sântănău

B) FOAIA DE PROPRIETATE



Numărul serial		NOTĂ
9.	<p>Intrat la 25 apr. 2005 sub nr. 3056/2005</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar cu nr. top. 7221/1/1, 7221/2/1, 7220/1, 7219/1, in c.f. nr. 90/N Balan.</p>	
10.	<p>Intrat la 23. noi. 2006 sub nr. 9959/2006</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar de sub A. 53, reordonat pe terenul format din:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/1/6/1 cu 1953 mp, cu nr. cad. 202, reordonat in c.f. nr. 156/N Balan. - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/1/6/2 cu 3738 mp <p>m. top. 7196/1/2/4 cu 49 mp, reordonat in c.f. nr. 156/N Balan.</p>	S.P.
11.	<p>Intrat la 23. 11. 2010 sub nr. 19268/2010</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar de sub A. 1, B. 53/1, m. top. 6365/1, m. top. 6362/1 de sub A. 34, m. top. 6360/1, 6361/1 de sub A. 62 din c.f. nr. 156/N Balan reordonat in c.f. electronic nr. 50179 Balan.</p>	S.P.
12.	<p>Intrat la 26.09.2012 sub nr. 18345/2012</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar de sub A. 5... se dezlipeste si se formeaza noi corpuri funciare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/1/6/2/1 cu 807 mp, se transcrie in c.f. el electronic nr. 50242 Balan; - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/1/6/2/2 cu 2932 mp, cu nr. top. 7196/1/2/4 cu 49 mp, se transcrie in c.f. nr. 156/N Balan. 	S.P.
13.	<p>Intrat la 19.05.2015 sub nr. 8671/2015</p> <p>In baza incheierii cu nr. de mai sus, corpul funciar de sub A. 51... se dezlipeste si se formeaza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/3/1 cu 724 mp, reordonat in c.f. electronic nr. 50326 Balan; - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/3/2 cu 286 mp, reordonat in c.f. nr. 156/N Balan. 	S.P.

Handwritten mark at the bottom center of the page.

Nr. 9874

Comuna Sîndreieș



B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial		NOTA
14.	<p>Încheiat la 01.09.2015 sub nr. 16561/2015</p> <p>În baza indicației nr. de mai sus, corpul funciar de sub A.51 se desparte și se formează următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/0/2/1 cu 60 mp. se transcrie în c.f. electronică 50350 Bălan, - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/1/2/2 cu 224 mp. se transcrie în această c.f. 	P.E.
15.	<p>Încheiat la 01.09.2015 sub nr. 16563/2015</p> <p>În baza indicației nr. de mai sus, corpul funciar de sub A.58 se desparte și se formează următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/0/2/2/1 cu 100 mp. se transcrie în c.f. electronică 50347 Bălan, - corpul funciar cu nr. top. 6586/1/1/2/2/2 cu 126 mp. se transcrie în această c.f. 	P.E.
16.	<p>Încheiat la 21.06.2016 sub nr. 12440/2016</p> <p>În baza indicației nr. de mai sus, corpul funciar de sub A56 se desparte și se formează următoarele corpuri funciare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/0/2/2/1 cu 1723 mp. se transcrie în c.f. electronică nr. 50446 Bălan. - corpul funciar cu nr. top. 7196/1/2/0/2/2/2 cu 1209 mp, nr. top. 7196/1/2/4 cu 49 mp se va rescrie în această c.f. 	D.V.
17.	<p>Încheiat la 17.06.2016 sub nr. 12324/2016</p> <p>În baza indicației nr. de mai sus corpul funciar de sub A.47 se desparte și se formează următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - corpul funciar cu nr. top. 7178-7199/1/0/2/2/1 cu 733 mp. se transcrie în c.f. electronică 50436 Bălan, - corpul funciar cu nr. top. 7178-7199/1/0/2/2/2 cu 921 mp. se transcrie în această c.f. 	

Pr

Cartea funciara cu nr. 9874

Comuna/Oras/Municipiu Sarmalesti

G. Partea a III-a B. Foia de parcurgere



Nr. crt.	Inscrieri private la proprietate	Observatii
18.	<p>Inscris la 17.06.2018 cu nr. 12325/2018 P.F.</p> <p>In baza Deciziei nr. de seceri 000, capul bunciar cu nr. top. 7198-7199/1/a/2/2/2 cu 991 mp. de pml. A.C. si terenul P.M. c.f. electronica nr. 50429 Bolaru;</p>	
19.	<p>Totodată, capul bunciar de nr. A. 48 in descrierea si in faceasta sau capul bunciar:</p> <p>- capul bunciar cu nr. top. 7198-7199/1/a/2/2/1 cu 246 mp. si terenul P.M. c.f. electronica nr. 50429 Bolaru;</p> <p>- capul bunciar cu nr. top. 7198-7199/1/a/2/2/2 cu 618 mp. in seceri in aceasta c.f.</p>	

Dr. Lascu. Nu s-a cerut

